

## 农场及农业项目介绍

**免责声明：**本文件所载内容根据物主及其他可靠来源提供的信息，由澳大利亚绿洲农商本着诚实和端正的态度，尽可能的保持与原文一致的翻译和整理，但对该信息的准确性及其真实性不做任何形式的担保。如因信赖本文件信息而造成您受到直接或间接损失和伤害，澳大利亚绿洲农商及其相关实体、董事、工作人员和代理人对此不承担任何责任。本文件的信息不应被视为专业法律、金融及投资建议。您需要进行尽职调查验证信息的真实性和准确性。

**版权声明：**本文件所载的全部内容（包括但不限于文字、图片、地图、音频、视频、可供下载文件等）归澳大利亚绿洲农商有限公司及其相关实体所有，绿洲农商授权您参阅以下文件内容，且仅限于个人和非商业用途。如在上述用途外需要复制、转载、展示、修改及引用等方式使用绿洲农商版权内容时，须获得绿洲农商或相关版权所有人的书面许可后方可使用。我们保留随时更改部分或所有文件及其使用条款的权利，您在使用本文件时，将自动接受修订后条款的约束。

当您使用我们的文件或与我们签订澳洲农场考察及收购意向书时，表示您已阅览并同意本免责声明和版权声明，即同意接受以上条款的约束。

编号：409

位置：昆士兰州

售价: \$888 万

面积：9,500 英亩 类型：种植农场



#### 农场介绍:

农场面积为9,500英亩，8块地契，由两个农场组合而成；其中大部分土地为永久产权，155英亩为皇家租赁土地，总价888万澳元；

大部分土壤为深灰色粘土，和一些轻土壤；原始林木有镰叶相思树，木麻黄，黄杨等；

2,100英亩土地种植了豆科和禾本科的牧草；

超过6,000英亩的面积为优质耕地，通过免耕的方式播种；作物包括小麦、大麦、鹰嘴豆、高粱、小米、绿豆，以及制作草料的燕麦及夏季作物；

农场南面边界5公里沿河，1口水井及多个水坝，充足的牲畜饮用水及作物喷洒农药用水；

1所舒适的4间卧室的家园，第2所家园为3个卧室的木质房屋；还有4所房舍可供管理员居住；

其他设施包括多个谷物仓，总容量1,350吨，干草棚，农机棚，牛栏；

多年平均降雨量620 毫米；位于康达迈恩西南40公里。



#### 方超

+61 411 619 999

[chao.fang@](mailto:chao.fang@bestgreenland.com.au)

[bestgreenland.com.au](http://bestgreenland.com.au)

fcgoodluck

451631794

#### 区域介绍:

康达迈恩位于昆士兰首府布里斯班西北 333 公里，2011 年人口统计为 426 人。小镇有康达迈恩河流过，是垂钓的胜地。周围有很多饲养场和一个淡水鱼养殖场。



澳大利亚绿洲农商  
Best Greenland Australia

地址 Level 10, Tower4, World Trade Centre  
611 Flinders Street, Melbourne VIC 3005

中国市话直拨 950 4036 1840

邮箱 [info@bestgreenland.com.au](mailto:info@bestgreenland.com.au)

微信号 BestGreenland

QQ 3081118184

