

澳大利亚绿洲农商客户须知

——2016年3月维州季隆休闲生活型农庄考察

免责声明：本文件所载内容根据物主及其他可靠来源提供的信息，由澳大利亚绿洲农商本着诚实和端正的态度，尽可能的保持与原文一致的翻译和整理，但对该信息的准确性及其真实性不做任何形式的担保。如因信赖本文件信息而造成您受到直接或间接损失和伤害，澳大利亚绿洲农商及其相关实体、董事、工作人员和代理人对此不负任何责任。本文件的信息不应被视为专业法律、金融及投资建议。您需要进行尽职调查验证信息的真实性和准确性。

版权声明：本文件所载的全部内容（包括但不限于文字、图片、地图、音频、视频、可供下载文件等）归澳大利亚绿洲农商有限公司及其相关实体所有，绿洲农商授权您参阅以下文件内容，且仅限于个人和非商业用途。如在上述用途外需要复制、转载、展示、修改及引用等方式使用绿洲农商版权内容时，须获得绿洲农商或相关版权所有人的书面许可后方可使用。我们保留随时更改部分或所有文件及其使用条款的权利，您在使用本文件时，将自动接受修订后条款的约束。

当您使用我们的文件或与我们签订澳洲农场考察及收购意向书时，表示您已阅览并同意本免责声明和版权声明，即同意接受以上条款的约束。

2016 年 3 月维州季隆休闲生活型农庄考察

季隆作为一个海滨港口城市，有着悠久和独特的历史。它是维多利亚州第二大城市。季隆坐落于墨尔本西南方向 75 公里，人口约 20 万。



由于优越的地理位置和完善的配套设施，季隆及半岛的人口很密集，密布小镇，成为律师、医生等专业人士休闲度假的优选地区。很多高级白领都在半岛购置土地和庄园，或周末约亲朋好友来欢聚，或全家老小来度过长假，享受恬静惬意的乡村生活。

从墨尔本出发前往季隆方向，驾车 1 小时来到了休闲庄园，距离季隆城区还有 15 分钟。休闲庄园临近高速公路，交通便利。墨尔本今年的秋雨也未能及时来到，所以目前庄园牧草还未呈现盎然之绿意。



休闲庄园面积大于 150 英亩，除了住宅，其他部分划分为不同的牧区，养殖牛羊和马。



7 居室的豪华宅邸，位于农场深处，舒适的现代家居，直升机停机坪，无尽美景尽收眼底。在豪华别墅后方，种有几百株葡萄藤。酿造的美酒，主人作为礼品赠送亲朋好友。



参加庄园考察的是国内的一位热心投资者，孩子已定居澳洲，希望能够在墨尔本近郊找到养老及家居的休闲农场庄园。高雅的生活品质，舒适的田园生活，是庄园的写照，更是澳洲投资者的品味和追求。