澳大利亚绿洲农商
Best Greenland Australia

地址 Level 10, Tower4, World Trade Centre
611 Flinders Street, Melbourne VIC 3005
中国市话直拨 950 4036 1840
邮箱info@bestgreendland.com.au
微信号 BestGreenland
QQ 3081118184

农场及农业项目介绍

免责声明：本文件所载内容根据物主及其他可靠来源提供的信息，由澳大利亚绿洲农商本着诚实和端正的态度，尽可能的保持与原文一致的翻译和整理，但对该信息的准确性及其真实性不做任何形式的担保。如因信赖本文件信息而造成您受到直接或间接损失和伤害，澳大利亚绿洲农商及其相关实体、董事、工作人员和代理人对此不负任何责任。本文件的信息不应被视为专业法律、金融及投资建议。您需要进行尽职调查验证信息的真实性和准确性。

版权声明：本文件所载的全部内容（包括但不限于文字、图片、地图、音频、视频、可供下载文件等）归澳大利亚绿洲农商有限公司及其相关实体所有，绿洲农商授权您参阅以下文件内容，且仅限于个人和非商业用途。如在上述用途外需要复制、转载、展示、修改及引用等方式使用绿洲农商版权内容时，须获得绿洲农商或相关版权所有人的书面许可后方可使用。我们保留随时更改部分或所有文件及其使用条款的权利，您在使用本文件时，将自动接受修订后条款的约束。

当您使用我们的文件或与我们签订澳洲农场考察及收购意向书时，表示您已阅览并同意本免责声明和版权声明，即同意接受以上条款的约束。

BGLA

澳大利亚绿洲农商
Best Greenland Australia

地址 Level 10, Tower4, World Trade Centre
611 Flinders Street, Melbourne VIC 3005
中国市话直拨 950 4036 1840
邮箱info@bestgreendland.com.au
微信号 BestGreenland
QQ 3081118184

编号：602 **位置：昆士兰州** **售价: $160 万**

面积：1,400 英亩 **类型：水果农场**

农场介绍：

农场面积为1,400英亩，2块地契，要价$160万；
有4.4公里的沿溪面积，3个永久水坝，35兆升灌溉水权；
大约60英亩的面积临近小溪，总共800英亩为红色火山岩土壤和黑土壤的种植土地；
大部分土地面积被清理过；
芒果园种植了500棵Kensington Pride芒果树，沿溪而种；
1所舒适的3间卧室的家园，近期装修过，条件良好，可供经理居住；
老式农机棚；
农场如果放牧，可以承载250头牛；
多年平均降雨量为800-900 毫米；
这是一个休闲的芒果园，土质肥沃，既可耕种，也适合放牧，位于鲍恩西40公里。

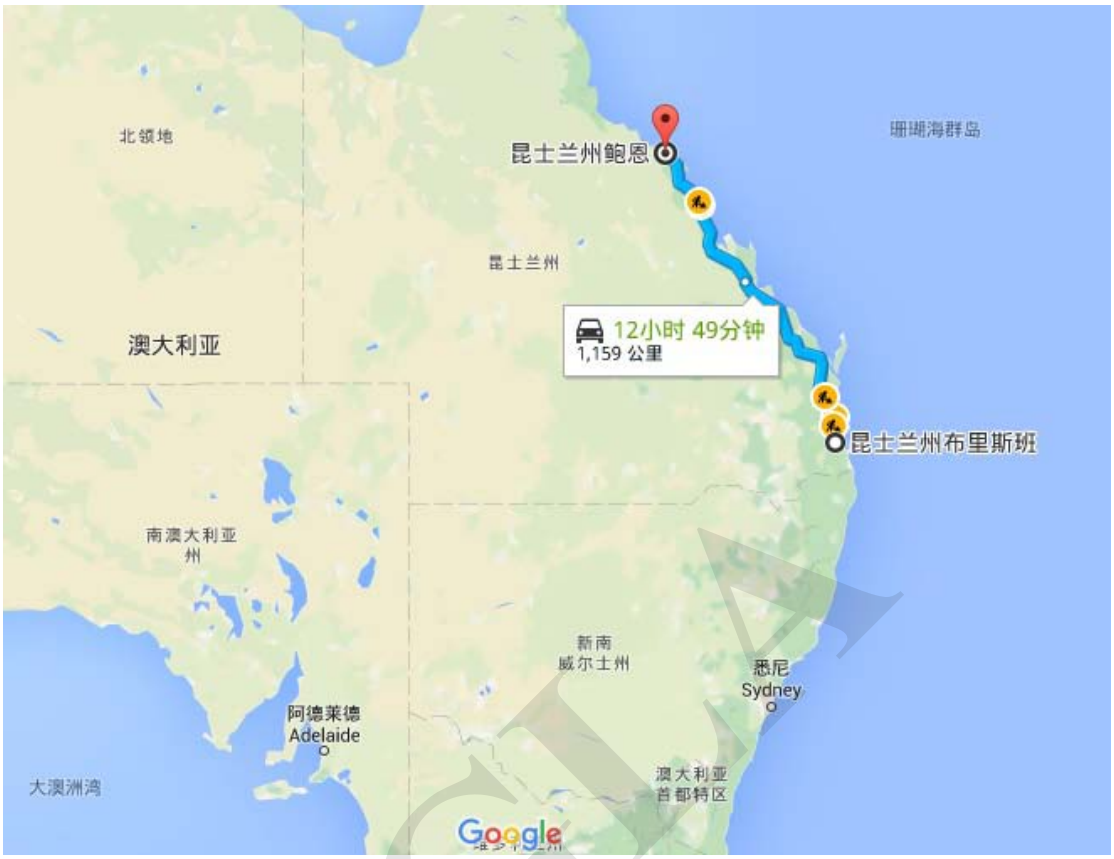
方超
+61 411 619 999
chao.fang@bestgreenland.com.au
fcgoodluck
451631794

区域介绍：

鲍恩小镇位于昆士兰州东海岸，2011 年统计人口为 10,260 人。地理上正好位于南纬 20 度，东河（Don River）形成了肥沃的冲击平原，支撑了该地区繁荣的种植业。由于受雨影效应的影响，鲍恩气候属于干旱的亚热带-热带气候。地区重要的经济部门有农业，渔业，矿业，旅游业。其中，冲击平原区种植的番茄，青椒，哈密瓜（甜瓜）非常有名，而在冲击平原以外，主要是肉牛的养殖。小镇北部是原煤出口港。2014/2015 财年的该港口的出口量达到 2,870 万吨。

澳大利亚绿洲农商公司文档，翻版盗版必究

地址 Level 10, Tower4, World Trade Centre
611 Flinders Street, Melbourne VIC 3005
中国市话直拨 950 4036 1840
邮箱info@bestgreendland.com.au
微信号 BestGreenland
QQ 3081118184



BGLA

澳大利亚绿洲农商公司文档，翻版盗版必究