

## 农场及农业项目介绍

**免责声明：**本文件所载内容根据物主及其他可靠来源提供的信息，由澳大利亚绿洲农商本着诚实和端正的态度，尽可能的保持与原文一致的翻译和整理，但对该信息的准确性及其真实性不做任何形式的担保。如因信赖本文件信息而造成您受到直接或间接损失和伤害，澳大利亚绿洲农商及其相关实体、董事、工作人员和代理人对此不承担任何责任。本文件的信息不应被视为专业法律、金融及投资建议。您需要进行尽职调查验证信息的真实性和准确性。

**版权声明：**本文件所载的全部内容（包括但不限于文字、图片、地图、音频、视频、可供下载文件等）归澳大利亚绿洲农商有限公司及其相关实体所有，绿洲农商授权您参阅以下内容，且仅限于个人和非商业用途。如在上述用途外需要复制、转载、展示、修改及引用等方式使用绿洲农商版权内容时，须获得绿洲农商或相关版权所有人的书面许可后方可使用。我们保留随时更改部分或所有文件及其使用条款的权利，您在使用本文件时，将自动接受修订后条款的约束。

当您使用我们的文件或与我们签订澳洲农场考察及收购意向书时，表示您已阅览并同意本免责声明和版权声明，即同意接受以上条款的约束。

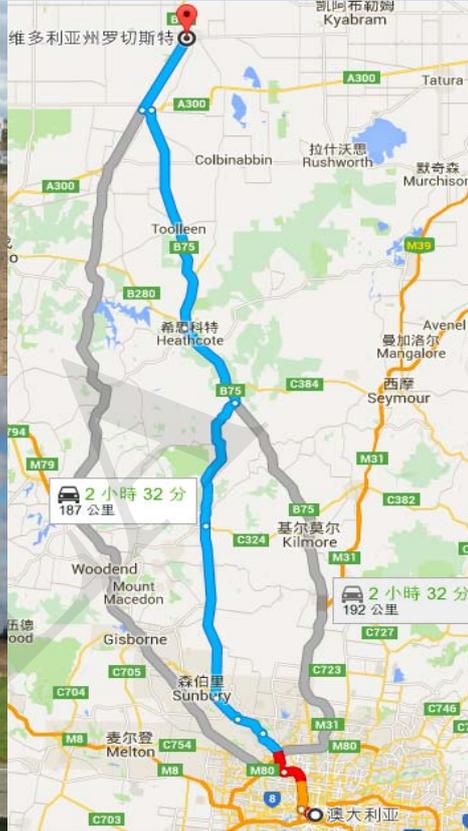
编号：110

位置：维多利亚州

售价: \$140 万

面积：200 英亩

类型：奶牛农场



### 农场介绍:

此奶牛农场**最大亮点是可靠的水源**，这是保证产量稳定和控制生产成本的重要因素。农场面积约200英亩/80公顷，价格140万澳元。

位于维多利亚州备受追捧的罗切斯特地区，墨尔本以北约180公里。

此奶牛农场干净整洁，整整齐齐，是农场主辛勤劳作的成果。高深的盆地为两个地下水井供水，以其优越的水质而闻名。

其他设施:

- 600兆地下水权
- 18站位的人字形挤奶设备，牛圈可容纳200头牛，混凝土饲料槽可容纳250头牛
- 管道和立管灌溉
- 现代化的4居室檐板住宅，约80平米，1浴室，1车库，户外娱乐区及游泳池。



澳大利亚绿洲农商  
Best Greenland Australia  
澳洲联系人

卢璐

+61 452 581 229

[lulu@bestgreenland.com.au](mailto:lulu@bestgreenland.com.au)

[lulu176474811](tel:176474811)

1667320149



地址 Level 10, Tower4, World Trade Centre  
611 Flinders Street, Melbourne VIC 3005

中国市话直拨 950 4036 1840

邮箱 [info@bestgreenland.com.au](mailto:info@bestgreenland.com.au)

微信号 BestGreenland

QQ 3081118184

---

#### 区域介绍:

罗切斯特小镇位于维多利亚州北部，距离墨尔本 180 公里，是农业及半农业区。2011 年统计共有约 3100 人口，农业是该地区的支柱产业，是重要的乳制品、西红柿以及牛羊基地。著名乳制品品牌德运(Devondale) 乳品加工厂是当地重要的生产商。小镇有火车站。

BGGLA